



LEGENDA

stav

návrh

25

zástavba rodinnými domy

15

zástavba pro občanské vybavení

příjezdová komunikace k RD

zpomalovací práh (změna povrchu a výšky)

terasa

veřejná zeleň

soukromá zeleň

obratíště - distanční vegetační dlažba

stromy

parcelace dle pozemkového katastru

návrh nových hranic pozemků, oplocení

725m2

výměra pozemků

místní komunikace

úcelová komunikace

komunikace pro pěší

stanoviště pro tříděný odpad

P1

parkoviště (počet parkovacích míst)

D1

funkční skupina komunikací

C obslužné komunikace (umožní obsluhu všech staveb)

D1 obytné zóny, pěší zóny (smíšený provoz chodců a vozidel)

7.5

stavební čára hlavní, určující polohu volně stojících RD

9.6

závazná kóta (umístění stavební čáry)

9.6

orientační kóta (rozměry domů a odstupy mezi nimi)

hranice řešeného území

ochranné pásmo el. vedení VN - 10(7) m

VARIANTA č.1

Řešené území cca 3,3 ha	RD	obyvatel
volně stojící domy	29(12)	87
parkování celkem	6	
délka komunikace	853 m	
plocha veřejného prostranství	2000 m2	

